



Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 КОМПАНИЯ ГРАНАТ»
 полное наименование организации – для
 446250, Самарская область, Безенчукский район,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 п.г.т. Безенчук, ул. Советская, дом 115
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.07.2020

№ 63-502101-115-2020

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 4-х этажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 63-1-1-3-032559-2020 от 16.07.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:12:1402039:631

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:12:1402039	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU63502101-04 от 27.03.2020	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПИК «ЕВРОпроект», 2020 г. Шифр 2020/507	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3063,74	Площадь участка (кв. м): 4355
	Объем (куб. м):	10361,54	в том числе подземной части (куб. м): 1686,70
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	745,60	
	Иные показатели:	Количество квартир – 39 шт., в том числе: однокомнатных – 16 шт. двухкомнатных – 21 шт. трёхкомнатных – 2 шт. Общая площадь квартир – 1773,67 кв. Площадь квартир – 1750,07 кв. м Жилая площадь квартир – 973,72 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, улица Нефтянников, 4	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “14” июня 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства 2020/507-ПОС (10,5 месяцев)

Заместитель министра
 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 “30” июня 2021 г.
 М.П.



[Handwritten Signature]
 (подпись)

А.В.Урсова
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
 продлено до “14” января 2022 г.

Заместитель министра
 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 “02” января 2022 г.
 М.П.



[Handwritten Signature]
 (подпись)

А.В.Урсова
 (расшифровка подписи)